

# Grünordnungsplan für den Änderungsbebauungsplan zum Bebauungsplan "Industriegebiet Falkenstein - Siebenhitz"

Karte 1: Bestand und Planung

## Bestand

(Kartiereinheiten der Biotypen- und Landnutzungskartierung Sachsen, 02.12.2010)

- 2 Gewässer**
  - 212 Bach
  - 232 Ausdauerndes Kleingewässer (<1ha)
  - 245 gewässerbegleitende Gehölze
- 4 Grünland, Ruderalflur**
  - 412 Grünland, mesophil
  - 413 Intensivgrünland, artenarm
  - 421 Ruderalflur, trocken-frisch
  - 4 mit lockerem Gehölzaufwuchs
- 6 Baumgruppen, Hecken, Gebüsche**
  - 614 Laubmischbestand
  - 62 Baumreihe (linear)
  - 642 Solitär (einzeln stehender Baum)
  - 651 Feldhecke
  - 653 sonstige Hecken
- 7 Wälder und Forsten**
  - 71 Laubwaldreifebestand
  - 716 Birke
  - 717 Erle
  - 72 Nadelwaldreifebestand
  - 721 Fichte
  - 72102 Fichte, Kiefer
  - 72103 Fichte, Lärche
  - 73 Laub-Nadel-Mischwald
  - 7321 Buche, Fichte
  - 74 Nadel-Laub-Mischwald
  - 741 Fichte
  - 7416 Fichte, Birke
  - 7426 Kiefer, Birke
  - 75 Laubmischwald
  - 756 Birke
  - 77 Feuchtwald
  - 7712 Bruchwald/Sumpfwald
  - 772 Auwald
  - 78 Waldrandbereiche/Vorwälder
  - 783 Vorwald
- 8 Acker, Sonderstandorte**
  - 81 Acker
- 9 Siedlung, Infrastruktur, Grünflächen**
  - 9113 Einzel- und Reihenhäuser
  - 9122 Wohngebiet, ländlich geprägt; außerörtlich
  - 913 Einzelanwesen
  - 92 Mischgebiet
  - 922 dörfliches Mischgebiet
  - 93 Gewerbegebiet/ technische Infrastruktur
  - 931 Industrie-/Gewerbegebiet
  - 9341 technische Infrastruktur, Ver- und Entsorgung, Solarstandort
  - 9342 technische Infrastruktur, Ver- und Entsorgung, Kläranlage
  - 94 Grün- und Freiflächen
  - 948 Garten, Gartenbrache, Grabeland
  - 95 Verkehrsflächen
  - 951 Straßen
  - 9512 Landstraße, Bundesstraße
  - 9513 sonstige Straße
  - 9514 Wirtschaftsweg, Radweg, sonstige Wege
  - 952 Platz
  - 9523 Parkplatz, sonstige Plätze, unversiegelt
  - 96 anthropogen genutzte Sonderflächen
  - 961 Baufläche
  - 9618 Baufläche mit Pionierv egetation
  - 9635 Ablassstelle, Güllebecken, Spülbecken, Regenwasserauffangbecken

## Vorkommen planungsrelevanter Tier- und Pflanzenarten

### Vögel

#### Entenvögel

- Kn Knäkente
- Ke Krickente
- Re Reiherente
- Se Stockente

#### Eulen

- SK Sperlingskauz

#### Greifvögel

- Mb Mäusebussard
- Rm Rotmilan
- Sm Schwarzmilan

#### Hühnervögel

- Wc Wachtel

#### Kranichvögel

- Bh Blässhuhn
- Tr Teichralle

#### Regenpfeiferartige

- Bw Bruchwasserläufer

#### Schreitvögel

- Ss Schwarzstorch

#### Spechtartige

- Sp Schwarzspecht

#### Sperlingsvögel

- Ez Erlenzeisig
- Fe Feldsperling
- Gb Gartenbaumläufer
- Gp Gelbspötter
- Gs Grauschnäpper
- Gl Grünfink
- Nt Neuntöter
- Rk Rabenkrähe
- Sä Saatkrahe
- St Star
- Sg Singlitz
- Th Tannenhäher
- Ts Teichrohrsänger
- Wd Wacholderdrossel
- Wm Wedenmeise

### Amphibien

#### Froschlurche

- Ek Erdkröte
- Tf Teichfrosch
- Gf Grasfrosch

#### Anseriformes

- Anas querquedula
- Anas crecca
- Aythya fuligula
- Anas platyrhynchos

#### Strigiformes

- Glaucidium passerinum

#### Accipitriformes

- Buteo buteo
- Milvus milvus
- Milvus migrans

#### Galliformes

- Coturnix coturnix

#### Gruiformes

- Fulica atra
- Gallinula chloropus

#### Charadriiformes

- Tringa glareola

#### Ciconiiformes

- Ciconia nigra

#### Piciformes

- Dryocopus martius

#### Passeriformes

- Carduelis spinus
- Passer montanus
- Certhia brachydactyla
- Hippolais icterina
- Muscicapa striata
- Carduelis chloris
- Lanius collurio
- Corvus corone corone
- Corvus frugilegus
- Stumus vulgaris
- Carduelis carduelis
- Nucifraga caryocatactes
- Acrocephalus scirpaceus
- Turdus pilaris
- Parus montanus

### Lebensräume und Austauschbeziehungen

(nachrichtlich Landschaftsplan Städteverband "Göltzschtal"; Büro für Städtebau, 1999)

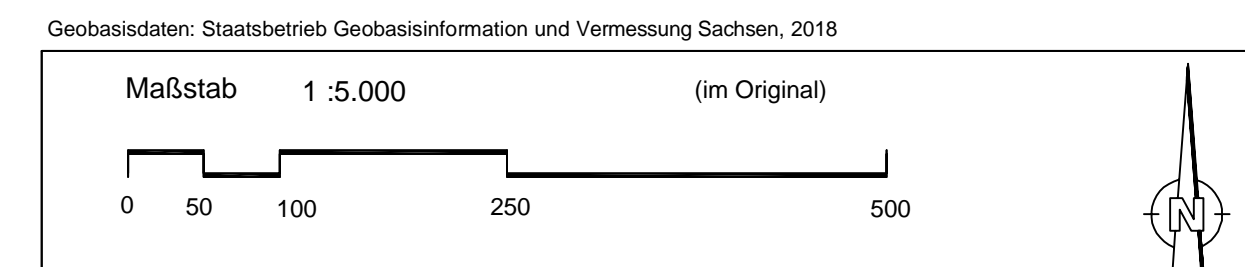
- Feuchtlebensraum Siebenhitz
- funktionsfähige Austauschbeziehung gehölzgeprägter Biotope
- funktionsfähige gewässergebundene Austauschbeziehung

## Planung

- zusätzliche Festsetzung des Änderungsbebauungsplanes
- Festsetzung des bereits genehmigten B-Plan-Gebietes „Industriegebiet Falkenstein - Siebenhitz“
- Geltungsbereich für den Änderungsbebauungsplan zum Bebauungsplan "Industriegebiet Falkenstein - Siebenhitz"
- Untersuchungsgebiet

## Schutzgebiete

- Naturpark "Erzgebirge/ Vogtland"
- Naturdenkmal (ND mit Bezeichnung)
- geschützter Biotop nach § 30 BNatSchG in Verbindung mit § 21 SächsNatSchG



Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

BEARBEITUNG:		Datum	Zeichen
<b>PRO Dresden</b> Büro für Landschaftsplanung - Frank Seifert Bienenstraße 32 01187 Dresden	bearbeitet	06/2023	Seifert
	gezeichnet	06/2023	Sei / Le
geprüft:			

## Grünordnungsplan für den Änderungsbebauungsplan zum Bebauungsplan "Industriegebiet Falkenstein - Siebenhitz"

Planungsträger:  
**Stadt Falkenstein**  
 Willy-Rudert-Platz  
 08223 Falkenstein  
**Vorentwurf**  
 Karte 1: Bestand und Planung Maßstab 1: 5.000