

Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Industriegebiet Falkenstein - Siebenhitz"





Karte 1: Bestand und Planung

Bestand




Aktualisierung 2013; im Bereich des B-Plangebietes Zustand von 2008
(Kartiereinheiten der CIR-Biotypen- und Landnutzungskartierung Sachsen, 24.08.1994)

- 2 Gewässer**
- 21 Fließgewässer
- 212 Bach
- 23 Stillgewässer
- 232 Kleingewässer (<1ha)
- 233 Teich
- 24 gewässerbegleitende Vegetation
- 245 gewässerbegleitende Gehölze
- 4 Grünland, Ruderalflur**
- 412 Grünland, mesophil
- 413 Saatgrasland, artenarm
- 414 Feucht-, Naßgrünland
- 42 Ruderalflur, Staudenflur
- 421 Ruderalflur, trocken-frisch
ga mit Gehölzaufwuchs
- 6 Baumgruppen, Hecken, Gebüsche**
- 61 Feldgehölz, Baumgruppe
- 614 Laubmischbestand
- 62 Baumreihe
- 629 Stieleichenreihe
- 64 Solitär
- 642 Lerche
- 65 Hecke
- 651 Feldhecke
- 653 sonstige Hecken
- 7 Wälder und Forsten**
- L Laubbaumart (Reinbestand)
- N Nadelbaumart (Reinbestand)
- NL Nadel-Laub-Mischwald
- LM Laubmischwald
- 77 Feuchtwald
- 772 Auwald
- 78 Waldrandbereiche/Vorwälder
- 784 Schlagfluren
- 79 Wiederaufforstung
- 792 Nadelaufforstung
- 8 Acker, Sonderstandorte**
- 81 Acker
- 9 Siedlung, Infrastruktur, Grünflächen**
- 91 Wohngebiet
- 911 Wohngebiet, städtisch geprägt
- 912 Wohngebiet, ländlich geprägt
- 9122 außerörtlich
- 913 Einzelanwesen
- 92 Mischgebiet
- 922 dörfliches Mischgebiet
- 93 Gewerbegebiet/ technische Infrastruktur
- 931 Industriegebiet
- 934 technische Infrastruktur, Ver- und Entsorgung, Solarstandort
- 94 Grün- und Freiflächen
- 948 Garten, Gartenbrache, Grabeland
- 95 Verkehrsflächen
- 951 Straßen
- 9512 Landstraße, Bundesstraße
- 9513 sonstige Straße
- 9514 Wirtschaftsweg, Radweg, sonstige Wege
- 952 Platz
- 9523 Parkplatz, sonstige Plätze, unversiegelt

Schutzgebiete

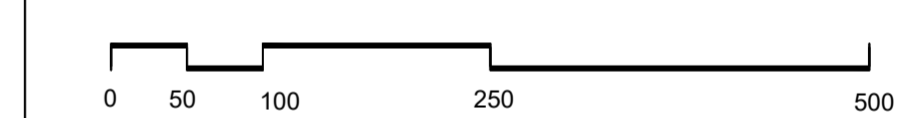
-  Naturpark "Erzgebirge/ Vogtland"
-  Flächennaturdenkmal
-  gesetzlich geschütztes Biotop nach § 30 BNatSchG in Verbindung mit § 21 SächsNatSchG
-  Naturdenkmal

Planung

-  geplantes Vorhaben
-  Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Industriegebiet Falkenstein - Siebenhitz"
-  Untersuchungsgebiet

Darstellung auf der Grundlage der Topographischen Karten 1:10.000 5540-NW Falkenstein und 5539-NO Bergen.
Die Topographische Karte ist gesetzlich geschützt.
Topographie: Landesvermessungsamt Sachsen, Dresden

Maßstab 1 : 5.000 (im Original)



Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

BEARBEITUNG:		Datum	Zeichen
	bearbeitet	01/2021	Seifert
	gezeichnet	01/2021	Sei. / Leh.
Bienenstraße 32 01187 Dresden Telefon: 0351/4729692		geprüft:	

Grünordnungsplan zum Bebauungsplan "Industriegebiet Falkenstein - Siebenhitz"

Planungsträger:

Stadt Falkenstein
Willy-Rudert-Platz
08223 Falkenstein

Karte 1: Bestand und Planung

Maßstab 1: 5.000