

**Beschlüsse zur 51. Tagung des Stadtrates der
Stadt Falkenstein/Vogtl. am 23.11.2023**

Öffentlicher Teil - Anwesende Stadträte: 13 + 1

**Beschluss
-Nr. Bezeichnung**

23/51/873 Protokollbestätigung öffentlicher Teil vom 26.10.2023

23/51/874 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Dienstleistung für die Beräumung von Bewuchs zum Bauvorhaben Sanierung der Treppenanlage und der Aussichtsplattform sowie Errichtung eines Pavillons auf dem Schloßfels in Höhe von 31.557,88 € an die Firma Bergsicherung Schneeberg GmbH & Co KG, 08289 Schneeberg.

23/51/875 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beauftragt die Planungsleistungen für die „Errichtung eines multifunktionalen Inlineskater Rundweg an der Talsperre Falkenstein“ für die Leistungen der Leistungsphasen 5 – 8, die örtliche Bauüberwachung, das Baugrundgutachten und die Entwurfsvermessung in Höhe von 25.094,91 € (Brutto) an das Ingenieurbüro Raithel aus Lottengrün.

23/51/876 (1) Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt den Entwurf des Änderungsbebauungsplanes zum Bebauungsplan „Industriegebiet Falkenstein-Siebenhitz“ Stand November 2023 bestehend aus Teil A - Planzeichnung sowie Teil B - Textliche Festsetzungen und billigt die Begründung mit Umweltbericht Stand November 2023.

(2) Der räumliche Geltungsbereich wird am nordöstlichen Rand des Plangebietes vom Umspannwerk der envia-M und der Streusiedlung Polnischer Michel, im Süden vom Industriegebiet Falkenstein-Siebenhitz, im Westen durch eine Waldfläche Richtung Oberlauterbach und im Norden durch den Radweg Oelsnitz-Falkenstein/Vogtl. begrenzt.

Er umfasst teilweise oder vollständig die Flurstücke Nr. 470a, 466a, 1013, 1014/3, 1015/3, 1015/4, 1019/1, 1019/2, 1019/3, 1020/4, 1020/6, 1020/9, 1020/10, 1020/11, 1021/3, 1021/4, 1021/6, 1021/7, 1021/8, 1022/2, 1022/4, 1022/6, 1022/7, 1022/8, 1022/9, 1022/10, 1023/2, 1023/4, 1023/6, 1023/7, 1023/8, 1023/9, 1023/10, 1023b der Gemarkung Dorfstadt.

Zusätzlich zum Gebiet des bereits rechtskräftigen Bebauungsplanes werden folgende Flurstücke in den Änderungsbebauungsplan (Erweiterungsgebiet) integriert: Flurstück Nr. 265/1, 265/4 sowie teilweise 265/7 der Gemarkung Oberlauterbach sowie 1018/6, 1018/7, 1018/13 und 1025 der Gemarkung Dorfstadt.

(3) Das Planungsziel ist die Erweiterung des bestehenden „Industriegebietes Falkenstein-Siebenhitz“ als Voraussetzung für die Ansiedlung von weiterem Gewerbe.

(4) Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt, die vollständigen Planunterlagen, sämtliche vorliegenden umweltbezogenen Informationen und umweltbezogene Stellungnahmen (Geräuschkontingentierung nach DIN 45691 – Schalltechnische Gutachten – vom 25.9.2020 und 21.12.2020, Stellungnahme des Landesamtes für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie vom 21.7.2022 und 20.7.2023, Stellungnahme des Planungsverbandes Region Chemnitz vom 6.7.2022, 28.11.2022 und 24.7.2023, Stellungnahme Landratsamtes Vogtlandkreis vom 11.8.2022, 8.12.2022 und 9.8.2023, Stellungnahme des Regionalbauernverbandes Vogtland e. V. 10.8.2022, Stellungnahme des Zweckverbandes Naturpark „Erzgebirge/Vogtland“ Geschäftsstelle Schloss Schlettau vom 12.8.2022) für die Dauer eines Monats nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Die Nachbargemeinden, planberührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen und nach § 2 Abs. 2 bzw. § 4 Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 2 BauGB gleichzeitig zu beteiligen.

- 23/51/877 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 35.000,00 € für die Beschaffung des MTW für die Feuerwehr Falkenstein/Vogtl. für das Haushaltsjahr 2024.
Die überplanmäßige Ausgabe wird durch Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert.
- 23/51/878 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. bestätigt für das Los Abbruchleistung und Geländeherstellung zum Bauvorhaben „Abbruch Industriebrache ehem. Nabento Vliesstoff GmbH“ das 1. Nachtragsangebot der Firma Erd- und Tiefbau GmbH Ebersbach, 08606 Oelsnitz in Höhe von 52.000,69 €.
Er beschließt die überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 52.000,69 €, die aus der Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert wird.
- 23/51/879 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt, den Zuschuss in Höhe von 13.000,00 € für die Musikschule Rodewisch e.V. für das Haushaltsjahr 2024 zu gewähren. Die notwendigen finanziellen Mittel sind in der Haushaltsplanung 2024 zu berücksichtigen.
- 23/51/880 Der Modellclub Plauen e.V. erhält die Genehmigung zur Durchführung des Obervogtlandcups und eines Laufes der deutschen Meisterschaften für FSR-Modellschiffe an der Talsperre Falkenstein vom 10.05.2024 – 12.05.2024 unter Einhaltung der entsprechenden Auflagen seitens der Stadt Falkenstein/Vogtl.
- 23/51/881 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt, dem Antrag von Herrn Ricardo Uhlmann auf Beendigung der ehrenamtlichen Tätigkeit als Stadtteilbeirat stattzugeben.
- 23/51/882 Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. bestellt Frau Anja Brunner zum 01.12.2023 als Mitglied des Stadtteilbeirates Dorfstadt.

Annahme von Geld- und Sachspenden:

- 23/51/883 Finanzangelegenheit – Annahme Tierpatenschaft für 1 Waschbär in Höhe von 50,00 €
- 23/51/884 Finanzangelegenheit – Annahme Sachspende in Form von 140 Kaffeebechern/tassen im Wert von 512,40 € für die Kita „Knirpsenland“