

Der Bürgermeister

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchte ich Sie ganz herzlich zur 55. Tagung des Stadtrates der Stadt Falkenstein/Vogtl.

**am Donnerstag, den 21. März 2024, um 19.00 Uhr
in den Ratssaal des Rathauses der Stadt Falkenstein/Vogtl.,
Willy-Rudert-Platz 1, 08223 Falkenstein/Vogtl.**

einladen.

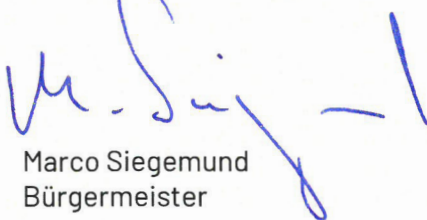
Ich schlage folgende Tagesordnung vor:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
3. Feststellung der Anwesenheit und Bekanntgabe vorliegender Entschuldigungen
4. Feststellung der Beschlussfähigkeit
5. Bestätigung der Tagesordnung
6. Benennung von zwei Stadträten zur Protokollunterzeichnung
7. Einwohnerfragestunde
8. Protokollbestätigung öffentlicher Teil vom 29.02.2024
 - 8.1. Aussprache
 - 8.2. Beschlussfassung
9. Vergabe von Planungsleistungen – Bahnhof Falkenstein/Vogtl.
Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes
2. Bauabschnitt – Umbau von Teilbereichen des Erd- und Obergeschosses zu Räumlichkeiten für eine Musikschule, Kunst- und Museumsverein sowie zur multifunktionalen Nutzung – Leistungsbild Gebäude und Innenräume
 - 9.1. Aussprache
 - 9.2. Beschlussfassung
10. Vergabe von Planungsleistungen – Bahnhof Falkenstein/Vogtl.
Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes
2. Bauabschnitt – Umbau von Teilbereichen des Erd- und Obergeschosses zu Räumlichkeiten für eine Musikschule, Kunst- und Museumsverein sowie zur multifunktionalen Nutzung – Leistungsbild Techn. Ausrüstung Anlagengruppen Starkstromanlagen und Fernmelde- und informationstechnische Anlagen
 - 10.1. Aussprache
 - 10.2. Beschlussfassung
11. Vergabe von Planungsleistungen – Bahnhof Falkenstein/Vogtl.
Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes
2. Bauabschnitt – Umbau von Teilbereichen des Erd- und Obergeschosses zu Räumlichkeiten für eine Musikschule, Kunst- und Museumsverein sowie zur multifunktionalen Nutzung – Leistungsbild Techn. Ausrüstung Anlagengruppen Abwasser-, Wasser- und Gasanlage und lufttechnische Anlagen
 - 11.1. Aussprache
 - 11.2. Beschlussfassung

12. Vergabe von Planungsleistungen – Neugestaltung des Außenbereiches des Begegnungszentrums – Leistungsbild Freianlagenplanung
 - 12.1. Aussprache
 - 12.2. Beschlussfassung
13. Vergabe von Bauleistungen – Multifunktionaler Inlineskater Rundweg Talsperre Falkenstein
 - 13.1. Aussprache
 - 13.2. Beschlussfassung
14. Vergabe von Bauleistungen – Abbruch Industriebrache ehem. Nabento Vliesstoff GmbH Los Elektroinstallation Parkplatz
 - 14.1. Aussprache
 - 14.2. Beschlussfassung
15. Vergabe von Lieferleistungen – Beschaffung Kehrmaschine für den Stadtbauhof Falkenstein/Vogtl. als außerplanmäßige Ausgabe
 - 15.1. Aussprache
 - 15.2. Beschlussfassung
16. Vergabe von Lieferleistungen – Beschaffung Hoflader für den Tiergarten Falkenstein/Vogtl. als außerplanmäßige Ausgabe
 - 16.1. Aussprache
 - 16.2. Beschlussfassung
17. Vergabe von Lieferleistungen – Anschaffung von Blumenampeln und Blumenkaskaden über den Verfügungsfonds Stadt Falkenstein/Vogtl.
 - 17.1. Aussprache
 - 17.2. Beschlussfassung
18. Finanzangelegenheit – außerplanmäßige Ausgabe – Baumaßnahme zum Steinbruch Trieb
 - 18.1. Aussprache
 - 18.2. Beschlussfassung
19. Grundstücksangelegenheit – Ankauf der Flurstücke 267/a, 277 und 278 der Gemarkung Trieb und den Ankauf des Flurstückes 74/a der Gemarkung Poppengrün
 - 19.1. Aussprache
 - 19.2. Beschlussfassung
20. Finanzangelegenheit - Annahme von Spenden
 - 20.1. Aussprache
 - 20.2. Beschlussfassung
21. Eingänge und Anfragen
22. Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen



Marco Siegemund
Bürgermeister

Falkenstein/Vogtl., den 14.03.2024

Hinweis: Die zur Sitzung notwendigen Unterlagen stehen den Stadträten im Download-Bereich des papierlosen Sitzungsdienstes zur Verfügung.

Beschlussvorlage

Kurzbezeichnung: Vergabe von Planungsleistungen
 Bahnhof Falkenstein/Vogtl. - Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes
 2. Bauabschnitt - Umbau von Teilbereichen des Erd- und Obergeschosses zu
 Räumlichkeiten für eine Musikschule, Kunst- und Museumsverein sowie zur
 multifunktionalen Nutzung
 Leistungsbild Gebäude und Innenräume

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der
 Planungsleistung im Leistungsbild Gebäude und Innenräume in den
 Leistungsphasen 1 bis 9 für Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes
 am Bahnhof Falkenstein in Höhe von 133.832,34 € an das Büro Fugmann
 Architekten, Eisenbahnstraße 1, 08223 Falkenstein.

Beratungsfolge	Datum	Öff.	NÖ.	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang	Änderungen
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:

M. Siegemund
 Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Sachverhalt

Das denkmalgeschützte Empfangsgebäude des Falkensteiner Bahnhofes befindet sich im Eigentum der Stadt Falkenstein. Nach der in 2023 fertiggestellten Errichtung des neuen Zugangs in den Personentunnel kann das Empfangsgebäude eine Nutzung außerhalb des früheren bestimmungsgemäßen Gebrauchs erfahren.

Mit den zukünftigen Nutzern wurde ein Raumkonzept erarbeitet, welches sich in die folgenden Bereiche teilt:

- Musikschule mit Tanzraum, Veranstaltungssaal, Cafélounge/Inklusionscafé mit Küche und Außenbereich, Einzelunterrichtsräume im EG und OG, Verwaltungs- und Sozialräume
- öffentlicher multifunktionaler Bereich (ehem. Empfangshalle) mit Sanitäreinrichtung und Nebenräumen, öffentlichem WC für Nutzer der ÖPNV Schnittstelle
- Lagerräume für Museumsverein
- klimatisiertes Kunstdepot für Kunstverein
- Mehrzweckraum zur gemeinsamen Nutzung durch Kunst- und Museumsverein.

Derzeit erfolgen im 1. Bauabschnitt Maßnahmen an der Gebäudehülle. Im 2. Bauabschnitt (Umsetzungszeitraum 2024-2025) ist die Umnutzung der Innenräume gem. des durch den AG vorgegebenen Nutzungskonzepts mit allen damit in Verbindung stehenden Maßnahmen zu planen und umzusetzen. Die Musikschule (EG) und der öffentlich nutzbare Bereich sollen barrierefrei nutzbar sein. Die maßvolle energetische Sanierung des Gebäudes ist in Teilbereichen (Musikschule) erforderlich und im Rahmen der Planung zu berücksichtigen. Besonderes Augenmerk gilt dem Schallschutz der Unterrichtsräume untereinander und gegenüber anders genutzten Räumen, der Raumakustik der Empfangshalle und des Saales sowie dem Tanzsaal und der Cafe-Lounge im Allgemeinen. Da das Empfangsgebäude unter Denkmalschutz steht, sind sämtliche geplanten Maßnahmen mit dem Landesamt für Denkmalschutz abzustimmen.

Die Planungsleistung wurde öffentlich ausgeschrieben. 3 Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen erhalten, zur Angebotsöffnung am 11.03.2024 lagen 2 Angebote vor. Die vorliegenden Angebote wurden sachlich und rechnerisch geprüft. Die an die Bieter gestellten Mindestbedingungen wurden erfüllt, Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit wurden abgegeben und die bisherigen Leistungen an Hand von mind. 3 Referenzprojekten nachgewiesen.

Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Firma Fugmann Architekten, Falkenstein unterbreitet. Das Angebot endet bei einem vorläufigen Gesamthonorar in Höhe von 133.832,34 € auf Basis der durch den Auftraggeber geschätzten anrechenbaren Baukosten in Höhe von 912.612,50 € netto.

Das Planungsbüro ist durch für die Stadt Falkenstein realisierte Planungsaufgaben bereits bekannt. Es wird vorgeschlagen, den Zuschlag auf das Angebot zu erteilen.

Die Maßnahme wird finanziert über das Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“, Programmteil Aufwertung. Die Zuwendung beträgt 66 % der zuwendungsfähigen Kosten.

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Planungsleistung im Leistungsbild Gebäude und Innenräume in den Leistungsphasen 1 bis 9 für Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes am Bahnhof Falkenstein in Höhe von 133.832,34 € an das Büro Fugmann Architekten, Eisenbahnstraße 1, 08223 Falkenstein.

Beschlussvorlage

Kurzbezeichnung: Vergabe von Planungsleistungen
 Bahnhof Falkenstein/Vogtl. - Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes
 2. Bauabschnitt - Umbau von Teilbereichen des Erd- und Obergeschosses zu
 Räumlichkeiten für eine Musikschule, Kunst- und Museumsverein sowie zur
 multifunktionalen Nutzung
 Leistungsbild Techn. Ausrüstung
 Anlagengruppen Starkstromanlagen und Fernmelde- und
 informationstechnische Anlagen

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der
 Planungsleistung im Leistungsbild Techn. Ausrüstung, Anlagengruppen
 Starkstromanlagen und Fernmelde- und informationstechnische Anlagen in
 den Leistungsphasen 1 bis 9 für Umbau und Sanierung des
 Empfangsgebäudes am Bahnhof Falkenstein in Höhe von 35.048,86 € an das
 Büro Fleischer & Partner Elektroplanung GmbH, Poststraße 18, 08209
 Auerbach.

Beratungsfolge	Datum	Öff.	NÖ.	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang	Änderungen
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:

M. Siegemund
 Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Sachverhalt

Das denkmalgeschützte Empfangsgebäude des Falkensteiner Bahnhofes befindet sich im Eigentum der Stadt Falkenstein. Nach der in 2023 fertiggestellten Errichtung des neuen Zugangs in den Personentunnel kann das Empfangsgebäude eine Nutzung außerhalb des früheren bestimmungsgemäßen Gebrauchs erfahren.

Mit den zukünftigen Nutzern wurde ein Raumkonzept erarbeitet, welches sich in die folgenden Bereiche teilt:

- Musikschule mit Tanzraum, Veranstaltungssaal, Cafélounge/Inklusionscafé mit Küche und Außenbereich, Einzelunterrichtsräume im EG und OG, Verwaltungs- und Sozialräume
- öffentlicher multifunktionaler Bereich (ehem. Empfangshalle) mit Sanitäreinrichtung und Nebenräumen, öffentlichem WC für Nutzer der ÖPNV Schnittstelle
- Lagerräume für Museumsverein
- klimatisiertes Kunstdepot für Kunstverein
- Mehrzweckraum zur gemeinsamen Nutzung durch Kunst- und Museumsverein.

Derzeit erfolgen im 1. Bauabschnitt Maßnahmen an der Gebäudehülle. Im 2. Bauabschnitt (Umsetzungszeitraum 2024-2025) ist die Umnutzung der Innenräume zu planen und umzusetzen. Hierzu ist die Fachplanungsleistung im Leistungsbild Techn. Ausrüstung Anlagengruppen Starkstromanlagen und Fernmelde- und informationstechnische Anlagen für folgende Bauteile zu vergeben:

- Erneuerung der kompletten Elektroinstallation
- Einbau einer Brandmeldeanlage (Hausalarm)
- Installation der Medien- und Datentechnik
- ggf. Einbau einer Sicherheitsbeleuchtung

Die Planungsleistung wurde öffentlich ausgeschrieben. 3 Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen erhalten, zur Angebotsöffnung am 11.03.2024 lagen 2 Angebote vor. Die vorliegenden Angebote wurden sachlich und rechnerisch geprüft. Die an die Bieter gestellten Mindestbedingungen wurden erfüllt, Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit wurden abgegeben und die bisherigen Leistungen an Hand von mind. 3 Referenzprojekten nachgewiesen.

Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Firma Fleischer & Partner Elektroplanung GmbH, Auerbach unterbreitet. Das Angebot endet bei einem vorläufigen Gesamthonorar in Höhe von 35.048,86 € auf Basis der durch den Auftraggeber geschätzten anrechenbaren Baukosten in Höhe von 100.525 € netto.

Das Planungsbüro ist durch für die Stadt Falkenstein realisierte Planungsaufgaben bereits bekannt. Es wird vorgeschlagen, den Zuschlag auf das Angebot zu erteilen.

Die Maßnahme wird finanziert über das Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“, Programmteil Aufwertung. Die Zuwendung beträgt 66 % der zuwendungsfähigen Kosten.

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Planungsleistung im Leistungsbild Techn. Ausrüstung, Anlagengruppen Starkstromanlagen und Fernmelde- und informationstechnische Anlagen in den Leistungsphasen 1 bis 9 für Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes am Bahnhof Falkenstein in Höhe von 35.048,86 € an das Büro Fleischer & Partner Elektroplanung GmbH, Poststraße 18, 08209 Auerbach.

Beschlussvorlage

Kurzbezeichnung: Vergabe von Planungsleistungen
 Bahnhof Falkenstein/Vogtl. - Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes
 2. Bauabschnitt - Umbau von Teilbereichen des Erd- und Obergeschosses zu
 Räumlichkeiten für eine Musikschule, Kunst- und Museumsverein sowie zur
 multifunktionalen Nutzung
 Leistungsbild Techn. Ausrüstung
 Anlagengruppen Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen und
 Lufttechnische Anlagen

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der
 Planungsleistung im Leistungsbild Techn. Ausrüstung, Anlagengruppen
 Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen und Lufttechnische Anlagen in den
 Leistungsphasen 1 bis 9 für Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes
 am Bahnhof Falkenstein in Höhe von 30.384,54 € an das Ingenieurbüro
 Bernhardt, Schenkendorfstraße 14, 08525 Plauen.

Beratungsfolge	Datum	Öff.	NÖ.	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang	Änderungen
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:

M. Siegemund
 Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigespflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Sachverhalt

Das denkmalgeschützte Empfangsgebäude des Falkensteiner Bahnhofes befindet sich im Eigentum der Stadt Falkenstein. Nach der in 2023 fertiggestellten Errichtung des neuen Zugangs in den Personentunnel kann das Empfangsgebäude eine Nutzung außerhalb des früheren bestimmungsgemäßen Gebrauchs erfahren.

Mit den zukünftigen Nutzern wurde ein Raumkonzept erarbeitet, welches sich in die folgenden Bereiche teilt:

- Musikschule mit Tanzraum, Veranstaltungssaal, Cafélounge/Inklusionscafé mit Küche und Außenbereich, Einzelunterrichtsräume im EG und OG, Verwaltungs- und Sozialräume
- öffentlicher multifunktionaler Bereich (ehem. Empfangshalle) mit Sanitäreinrichtung und Nebenräumen, öffentlichem WC für Nutzer der ÖPNV Schnittstelle
- Lagerräume für Museumsverein
- klimatisiertes Kunstdepot für Kunstverein
- Mehrzweckraum zur gemeinsamen Nutzung durch Kunst- und Museumsverein.

Derzeit erfolgen im 1. Bauabschnitt Maßnahmen an der Gebäudehülle. Im 2. Bauabschnitt (Umsetzungszeitraum 2024-2025) ist die Umnutzung der Innenräume zu planen und umzusetzen. Hierzu ist die Fachplanungsleistung im Leistungsbild Techn. Ausrüstung - Anlagengruppen Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen und Lufttechnische Anlagen für folgende Bauteile zu vergeben:

- Einbau von Sanitärinstallationen (insgesamt 4 Sanitärbereiche), teilweise barrierefrei, teilweise Warmwasser über Durchlauferhitzer, Bodeneinläufe
- Einbau eines Küchenbereiches (nur Catering mit einfacher Küchenausstattung, keine vollwertige Gastküche)
- Einbau einer Teeküche
- tlw. präsentgeführte Abluftventilatoren

Die Planungsleistung wurde öffentlich ausgeschrieben. 3 Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen erhalten, zur Angebotsöffnung am 11.03.2024 lag 1 Angebot vor. Das vorliegende Angebot wurde vom Ingenieurbüro Bernhardt, 08525 Plauen unterbreitet. Das Angebot endet bei einem vorläufigen Gesamthonorar in Höhe von 30.384,54 € auf Basis der durch den Auftraggeber geschätzten anrechenbaren Baukosten in Höhe von 99.500 € netto.

Die an die Bieter gestellten Mindestbedingungen wurden erfüllt, Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit wurden abgegeben und die bisherigen Leistungen an Hand von mind. 3 Referenzprojekten nachgewiesen. Das Planungsbüro ist durch für die Stadt Falkenstein realisierte Planungsaufgaben bereits bekannt.

Es wird vorgeschlagen, den Zuschlag auf das Angebot zu erteilen.

Die Maßnahme wird finanziert über das Bund-Länder-Programm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“, Programmteil Aufwertung. Die Zuwendung beträgt 66 % der zuwendungsfähigen Kosten.

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Planungsleistung im Leistungsbild Techn. Ausrüstung, Anlagengruppen Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen und Lufttechnische Anlagen in den Leistungsphasen 1 bis 9 für Umbau und Sanierung des Empfangsgebäudes am Bahnhof Falkenstein in Höhe von 30.384,54 € an das Ingenieurbüro Bernhardt, Schenkendorfstraße 14, 08525 Plauen.

Beschlussvorlage

Kurzbezeichnung: Vergabe von Planungsleistungen
 Neugestaltung des Außenbereichs des Begegnungszentrums
 Leistungsbild Freianlagenplanung

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Planungsleistung im Leistungsbild Freianlagenplanung in den Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 für die Neugestaltung des Außenbereichs des Begegnungszentrums in Höhe von 56.589,54 € an die Firma Architektur Concept Pfaffhausen + Staudte GbR, Scheringerstraße 1-3, 08056 Zwickau.

Beratungsfolge	Datum	Öff.	NÖ.	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang	Änderungen
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:


 M. Siegemund
 Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Sachverhalt

Im Rahmen des Förderprogramms Nachhaltige integrierte Stadtentwicklung EFRE 2021 bis 2027 beabsichtigt die Stadt Falkenstein/Vogtl. die Neugestaltung des Außenbereiches des Begegnungszentrums an der Friedrich- Engels- Straße.

Das Begegnungszentrum ist ein wichtiger Bestandteil der informellen Kinder- und Jugendarbeit und Projektort eines bedeutenden ESF-Vorhabens.

Auf Basis einer Ideensammlung der Kinder und Jugendlichen soll der Außenbereich zielgruppengenau aufgewertet werden. Geplant sind:

- Rückbau der bestehenden Spielfläche
- Ebnung der bisher leicht hangigen Fläche, Erstellung einer Mauer bzw. Terrasse mit Sitzmöglichkeiten
- Gestaltung zweier Courts für Fußball und Basketball incl. Ballfanggitter
- Errichtung einer Boulderwand an einer vorhandenen Gebäudewand oder freistehend
- Errichtung eines bodengleichen Trampolins
- Aufwertung und Beschattung der Tischtennisplatten
- Errichtung einer Pergola zur Beschattung des vorhandenen Sitzplatzrondells
- Umbau der Kletterburg und Erneuerung Fallschutzmaterial
- Verbesserung der Beleuchtungssituation für den Zugang zum Begegnungszentrum
- Erneuerung einer desolaten Betonstufen-Treppenanlage
- Anpassung der Entwässerungssituation an die neue Flächenaufteilung
- Oberflächenbefestigung außerhalb der Spielbereiche in nachhaltiger Bauart
- Ergänzung Begrünung

Der Zuschlag für die Planungsleistung in den Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 des Leistungsbilds Freianlagen soll im März 2024 erteilt werden; die Umsetzung des Gesamtprojekts (Planung und Bau) ist für die Zeit von April 2024 bis Juni 2025 vorgesehen.

Die Planungsleistung wurde öffentlich ausgeschrieben. 11 Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen erhalten, zur Angebotsöffnung am 11.03.2024 lagen 7 Angebote vor, diese wurden an Hand der vorgegebenen Prüf- und Wertungsmatrix geprüft. Von allen Bietern wurden die geforderten Mindestbedingungen erfüllt, Nachweise über deren wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit abgegeben und die bisherigen Leistungen an Hand von mind. 3 Referenzprojekten nachgewiesen.

Die Angebotswertung erfolgte an Hand der Bewertungsmatrix für die Kriterien

- Erfahrung des vorgesehenen Projektleiters
- Projektablauf
- Präsenz vor Ort
- Kosten-, Qualitäts-, Termin- und Nachtragsmanagement
- Honorarangebot

mit jeweils 20 maximal möglichen Punkten.

Das mit 80 Punkten am besten bewertete Angebot wurde von der Firma Architektur Concept Pfaffhausen + Staudte GbR, Scheringerstraße 1-3, 08056 Zwickau abgegeben. Das Angebot endet bei einem vorläufigen Gesamthonorar in Höhe von 56.589,54 € auf Basis der durch den Auftraggeber geschätzten anrechenbaren Baukosten in Höhe von 292.220 € netto.

Es wird vorgeschlagen, den Zuschlag auf das Angebot zu erteilen.

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Planungsleistung im Leistungsbild Freianlagenplanung in den Leistungsphasen 1 bis 3 sowie 5 bis 9 für die Neugestaltung des Außenbereichs des Begegnungszentrums in Höhe von 56.589,54 € an die Firma Architektur Concept Pfaffhausen + Staudte GbR, Scheringerstraße 1-3, 08056 Zwickau.

Beschlussvorlage

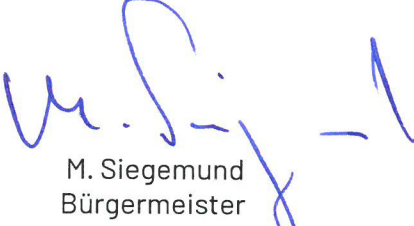
Kurzbezeichnung: Vergabe von Bauleistungen - Multifunktionaler Inlineskater Rundweg Talsperre Falkenstein

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Bauleistung für die „Errichtung eines multifunktionalen Inlineskater Rundweg an der Talsperre Falkenstein“ in Höhe von 109.954,81 € (Brutto) an die Firma VSTR AG aus Rodewisch .

Beratungsfolge	Datum	Öff	NÖ	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang.	Änderungen.
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:


M. Siegemund
Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Sachverhalt

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein hat in seiner 23. Tagung am 23.05.2023 den Beschluss zur Beauftragung der Grundleistungen für die Planung eines neuen multifunktionellen Inlineskater Rundweges an der Talsperre Falkenstein gefasst.

Dieser soll auf vorhandenen, aber derzeit teilweise unbefestigten Wegen angelegt werden. Die zukünftige Skaterstrecke soll in der Folge auch zum barrierefreien Wandern genutzt werden. Mit der Errichtung des Inlineskater Weges und der dadurch gegebenen Möglichkeit der multifunktionellen Nutzung, entsteht ein neues Angebot für alle Menschen der Göltzschtalregion.

Das Vorhaben wurde am 06. März 2023 durch die zuständige Landesbehörde zur Förderung bestätigt. Für das weitere Bewilligungsverfahren wurden die Antragsunterlagen zur Gewährung der Zuwendung eingereicht. Mit Schreiben vom 05.10.2023 erhielt die Stadt Falkenstein den Zuwendungsbescheid. Die Förderung beläuft sich dabei auf 75 % der förderfähigen Kosten.

Die Finanzierung stellt sich wie folgt dar:

Gesamtausgaben	258.712,97 EUR
Zuwendung laut Bescheid	187.302,75 EUR
Eigenmittel	71.410,22 EUR

Es wurde eine Öffentliche Ausschreibung gemäß VOB/A § 3 vorbereitet und durchgeführt.

Die Angebotsöffnung fand am 05.03.2024 um 10.00 Uhr in der Stadtverwaltung Falkenstein statt. Es haben 5 Firmen die Unterlagen abgefordert; zum Eröffnungstermin lagen 4 Angebote ordnungsgemäß verschlossen vor. Diese wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:

Wertungsstufe 1- Formale Angebotswertung

Es wurde kein Angebot ausgeschlossen.

Wertungsstufe 2 – Eignungsprüfung

Die erforderlichen Eignungsnachweise wurden erbracht.

Wertungsstufe 3 – Prüfung der Angemessenheit der Preise

Anhand der Einheitspreise kann trotz der Abweichung zur Kostenermittlung von einer Angebotssumme in angemessener und auskömmlicher Höhe ausgegangen werden.

Es liegt ein Nebenangebot der Firma VSTR AG Rodewisch zum Einbau einer einlagigen Asphalttragdeckschicht vor. Dieses wird nicht berücksichtigt, da die Gleichwertigkeit mit der ausgeschriebenen feinkörnigen Asphaltdeckschicht nicht gegeben ist.

Wertungsstufe 4 – Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes

Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Firma VSTR AG aus Rodewisch in Höhe von 109.954,81 € (brutto) unterbreitet.

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Bauleistung für die „Errichtung eines multifunktionalen Inlineskater Rundweges an der Talsperre Falkenstein“ in Höhe von 109.954,81 € an die Firma VSTR AG aus Rodewisch.

Beschluss-Nr.:

Beschlussvorlage

Kurzbezeichnung: Vergabe von Bauleistungen
Abbruch Industriebrache ehem. Nabento Vliesstoff GmbH
Los Elektroinstallation Parkplatz

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Bauleistung für das Los Elektroinstallation Parkplatz zum Vorhaben „Abbruch Industriebrache ehem. Nabento Vliesstoff GmbH“ in Höhe von 17.611,71 € an die Firma VMB Elektroanlagen GmbH, Auerbacher Str. 17, 08223 Falkenstein.

Beratungsfolge	Datum	Öff.	NÖ.	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang	Änderungen
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:

M. Siegemund
Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Sachverhalt

Nach dem erfolgten Abbruch der Industriebrache ehem. Nabento Vliesstoff GmbH wird derzeit die Parkplatzfläche entsprechend der durch den Hauptausschuss der Stadt Falkenstein bestätigten Geländeplanung erstellt.

In der Tagung des Hauptausschusses am 09.11.2023 wurde auch festgelegt, dass der Parkplatz 2 Stromanschlusssäulen für die geplanten Wohnmobilstellplätze sowie eine Beleuchtung erhalten soll.

Die Leistungen beinhalten:

- Errichtung einer Anschluss- und Verteilersäule
- Errichtung von 2 Stromanschlusssäulen für Wohnmobile
- Parkplatzbeleuchtung LED, insektenfreundlich mit automatischer Abdimmung

Für die elektrotechnische Ausstattung wurde eine Leistungsbeschreibung erstellt und an 2 leistungsfähige Firmen zur Angebotsabgabe ausgereicht. Die vorliegenden Angebote wurden sachlich und rechnerisch geprüft. Die an die Bieter gestellten Mindestbedingungen wurden erfüllt, Nachweise über die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit wurden abgegeben und die bisherigen Leistungen an Hand von mind. 3 Referenzprojekten nachgewiesen.

Das wirtschaftlichste Angebot wurde von der Firma VMB Elektroanlagen GmbH, Falkenstein mit einer Wertungssumme in Höhe von 17.611,71 € abgegeben.

Der Bieter ist durch für die Stadt Falkenstein realisierte Bauleistungen hinreichend bekannt. Es wird vorgeschlagen, den Zuschlag auf das Angebot zu erteilen.

Da fördertechnisch lediglich eine einfache Flächengestaltung förderfähig ist, sind die Kosten für die Elektroinstallation als Eigenmittel der Stadt Falkenstein aufzuwenden.

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Bauleistung für das Los Elektroinstallation Parkplatz zum Vorhaben „Abbruch Industriebrache ehem. Nabento Vliesstoff GmbH“ in Höhe von 17.611,71 € an die Firma VMB Elektroanlagen GmbH, Auerbacher Str. 17, 08223 Falkenstein.

Beschluss-Nr.:

Beschlussvorlage

Kurzbezeichnung: Vergabe von Lieferleistungen – Beschaffung Kehrmaschine für den Stadtbauhof Falkenstein/Vogtl. als außerplanmäßige Ausgabe

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Lieferleistung – Beschaffung Kehrmaschine für den Stadtbauhof Falkenstein/Vogtl. – in einer Gesamthöhe von 235.453,40 EUR Brutto an die KLMV GmbH, August-Bebel-Straße 4a, 08228 Rodewisch.
Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 235.453,40 EUR, welche durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert wird.

Beratungsfolge	Datum	Öff	NÖ	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang.	Änderungen
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:

Marco Siegemund
Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Problem:

Der Stadtbauhof Falkenstein/Vogtl. besitzt eine 17 Jahre alte Kehrmaschine. Eine geplante Ersatzbeschaffung war für 2025 vorgesehen.

Derzeit stehen jedoch Reparaturen in Höhe von ca. 20.000,00 EUR an.

Aufgrund der Unwirtschaftlichkeit macht sich die Anschaffung einer Kehrmaschine bereits in diesem Jahr notwendig.

Es wurde daher eine öffentliche Ausschreibung gemäß § 3 VOL/A durchgeführt. 5 Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen abgefordert.

Bis zum Abgabetermin am 12.03.2024 lag 1 Angebot vor.

Nach Prüfung und Wertung des Angebotes wird folgender Bieter vorgeschlagen.

**Angebotssumme in EUR
(Brutto)**

KLMV GmbH
August-Bebel-Straße 4a
08228 Rodewisch

235.453,40 EUR

Die Firma KLMV GmbH hat die Nachweise zur Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit erbracht und ein wirtschaftliches Angebot in Höhe von 235.453,40 EUR Brutto abgegeben.

Die entsprechenden Mitarbeiter des Stadtbauhofes haben eine Probefahrt mit der Kehrmaschine durchgeführt.

Es wird daher vorgeschlagen, den Zuschlag für die Anschaffung der Kehrmaschine für den Stadtbauhof Falkenstein/Vogtl. in einer Gesamthöhe von 235.453,40 EUR Brutto an die Firma KLMV GmbH, August-Bebel-Straße 4a, 08228 Rodewisch zu erteilen.

Dies stellt eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 235.453,40 EUR dar und wird durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt die Vergabe der Lieferleistung – Beschaffung Kehrmaschine für den Stadtbauhof Falkenstein/Vogtl. – in einer Gesamthöhe von 235.453,40 EUR Brutto an die Firma KLMV GmbH, August-Bebel-Straße 4a, 08228 Rodewisch.

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 235.453,40 EUR, welche durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert wird.



Beschluss-Nr.:

Beschlussvorlage

Kurzbezeichnung: Vergabe von Lieferleistungen – Beschaffung eines Hofladers für den Tiergarten Falkenstein/Vogtl.

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die Vergabe der Lieferleistung – Beschaffung eines Hofladers für den Tiergarten Falkenstein/Vogtl. inkl. Zubehör – in einer Gesamthöhe von 47.243,00 EUR Brutto an die LTZ Chemnitz GmbH, Mühlauer Straße 11, 09232 Hartmannsdorf.

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 47.243,00 EUR, welche durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert wird.

Beratungsfolge	Datum	Öff	NÖ	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang.	Änderungen
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:


Marco Siegemund
Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Problem:

Zur Arbeitserleichterung des Tiergartenpersonals macht sich die Anschaffung eines Hofladers inkl. Zubehör notwendig. Dieser kann für verschiedene Arbeiten eingesetzt werden.

Es wurde daher eine öffentliche Ausschreibung gemäß § 3 VOL/A durchgeführt. 4 Firmen haben die Ausschreibungsunterlagen abgefordert.

Bis zum Abgabetermin am 23.02.2024 lagen 4 Angebote vor.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote wird folgender Bieter vorgeschlagen.

	Angebotssumme in EUR (Brutto)
LTZ Chemnitz GmbH, 09232 Hartmannsdorf	47.243,00 EUR

Die Firma LTZ Chemnitz GmbH hat die Nachweise zur Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit erbracht und das wirtschaftlichste Angebot in Höhe von 47.243,00 € Brutto abgegeben.

Es wird vorgeschlagen, den Zuschlag für die Anschaffung des Hofladers inkl. Zubehör für den Tiergarten Falkenstein/Vogtl. in einer Gesamthöhe von 47.243,00 EUR Brutto an die Firma LTZ Chemnitz GmbH, Mühlauer Straße 11, 09232 Hartmannsdorf zu erteilen.

Dies stellt eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 47.243,00 EUR dar und wird durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert.

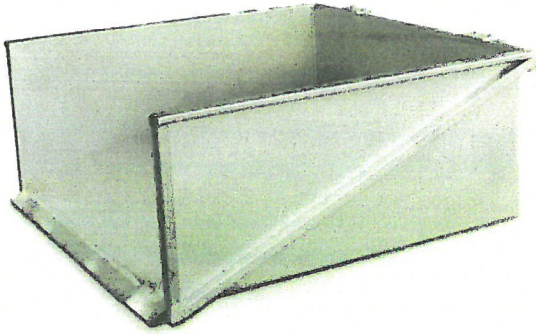
Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt die Vergabe der Lieferleistung – Beschaffung eines Hofladers inkl. Zubehör für den Tiergarten Falkenstein/Vogtl. – in einer Gesamthöhe von 47.243,00 EUR Brutto an die Firma LTZ Chemnitz GmbH, Mühlauer Straße 11, 09232 Hartmannsdorf.

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 47.243,00 EUR, welche durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert wird.



SAMMELCONTAINER ECKIG



Dieser Sammelcontainer ist mit einer geöffneten Front ausgestattet und nahezu überall einsetzbar. Schubkarren mit Mist oder Grünschnitt können direkt im Container geleert werden. Anschließend wird der Container mit dem Lader transportiert und entladen.

Vorteile auf einen Blick

- Container aus Edelstahl
- Kompakte Abmessungen



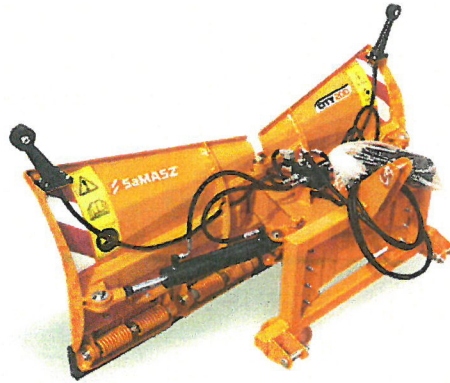
Breite	Tiefe	Gewicht	2024	2024 SLT	2028-2	2028 SLT	23e	23e T	24e	2428-2	2428 SLT	2430	2430 SLT	2445 S	2628	2630	2630 SLT	2630 T SLT	3630	3650	3650 SLT	3650 T	3650 T SLT	4670	4670 Z	4670 T	5470 Z	5680 Z	5680 T	6680 Z/6680 Z-2	6680 T/6680 T-2	8620 T-2	9640 T-2	9660 T-2	
1,60 m	1,60 m	165 kg	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□	□

Mit allen gängigen Aufnahmen erhältlich.

□ = geeignet ■ = hervorragend geeignet



Homepage / Angebot / Wintertechnik / Schneepflüge / CITY



CITY

VORTEILE

TECHNISCHE DATEN

AUSRÜSTUNG

BILDER / VIDEO

DATEIEN ZUM DOWNLOADEN

Pflüge mit 2 Zylindern geliefert, die von der Fahrzeughydraulik angetrieben werden.

City-Schneepflüge der Baureihe K wurden speziell für kleine Kommunaltraktoren entworfen. Diese Geräte brauchen keinekeinen Niveausausgleich mit sog. „Bohnen“ am Anbaubock ausgerüstet sind, die einen Niveausausgleich ermöglichen. Im Federklappenmechanismus der Scharteile wurde wodurch der Schneepflug kleiner und leichter wurde.

Bilder

STELLEN SIE EINE FRAGE ?

SUCHEN SIE EINEN DEALER ?

Beschluss-Nr.:

Beschlussvorlage

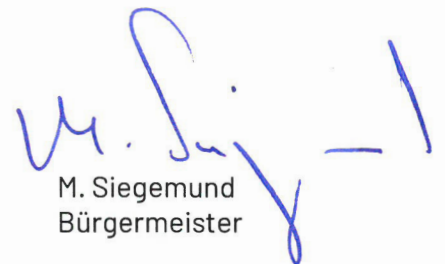
Kurzbezeichnung: Vergabe von Lieferleistungen – Anschaffung von Blumenampeln und Blumenkaskaden über den Verfügungsfonds Stadt Falkenstein/Vogtl.

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt die Vergabe der Lieferleistung – Anschaffung von 8 Blumenampeln und 5 Blumenkaskaden über den Verfügungsfonds in einer Gesamthöhe von 16.748,96 EUR brutto an die Firma Röger Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG, Falkensteiner Straße 60, 08209 Auerbach.

Beratungsfolge	Datum	Öff	NÖ	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang.	Änderungen.
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:


M. Siegemund
Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Sachverhalt:

Die Stadt Falkenstein/Vogtl. beabsichtigt, im Rahmen des Verfügungsfonds für das Stadtumbaugebiet WEP „Stadtmitte“ 8 Blumenampeln und 5 Blumenkaskaden für farbenfrohe, blühende Bereiche im Fördergebiet zu beschaffen.

Die 2 halbseitigen Blumenkaskaden mit einer Höhe von 1,20 m können zum Aufstellen an Hauswänden genutzt werden. Die 3 Vollkreis-Blumenkaskaden in Höhe von 2,00 m können frei in der Fußgängerzone stehen.

Die 2-etagigen Blumenampeln sollen an verschiedenen Lichtmasten befestigt werden. Alle Materialien sind pulverbeschichtet. Die Bepflanzung erfolgt in Eigenregie durch den Stadtbauhof.

Durch die Blumenampeln und -kaskaden soll die Innenstadt aufgewertet und der Wohlfühlcharakter erhöht werden. Dadurch findet eine Belebung der Einkaufsstraße statt, wovon die Geschäfte als auch die gastronomischen Einrichtungen profitieren.

Da die Anschaffung der Blumenampeln und -kaskaden im Rahmen des Verfügungsfonds Stadtumbaugebiet WEP „Stadtmitte“ erfolgen soll, werden diese zu 50 v.H. aus Mitteln der Stadtsanierung gefördert.

Es wurden insgesamt 3 Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote wird folgender Bieter vorgeschlagen:

Angebotssumme in EUR (Brutto)

Firma Röger Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG Falkensteiner Straße 60, 08209 Auerbach	16.748,96 EUR
---	---------------

Die Firma Röger Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG, Falkensteiner Straße 60, 08209 Auerbach hat die Nachweise zur Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit erbracht und das wirtschaftlichste Angebot in Höhe von 16.748,96 € Brutto abgegeben.

Es wird daher vorgeschlagen, den Zuschlag auf das Angebot der Firma Röger Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG, Falkensteiner Straße 60, 08209 Auerbach zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein beschließt die Vergabe der Lieferleistung – Anschaffung von 8 Blumenampeln und 5 Blumenkaskaden über den Verfügungsfonds in einer Gesamthöhe von 16.748,96 EUR brutto an die Firma Röger Garten- und Landschaftsbau GmbH & Co. KG, Falkensteiner Straße 60, 08209 Auerbach.



Beschluss-Nr.:

Beschlussvorlage

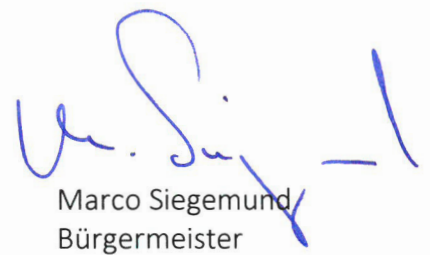
Kurzbezeichnung: Finanzangelegenheit – außerplanmäßige Ausgabe – Baumaßnahme zum Steinbruch Trieb

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 12.045,67 EUR für das Bauvorhaben grundlegender Straßenbau „Zum Steinbruch“, welche durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert werden.

Beratungsfolge	Datum	Öff	NÖ	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang.	Änderungen
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:


Marco Siegemund
Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Sachverhalt:

Die Stadt Falkenstein/Vogtl. hat für das Bauvorhaben grundhafter Straßenbau „Zum Steinbruch“ im Rahmen der Teilnehmergeinschaft Trieb-Schönau im Jahr 2023 entsprechende Eigenmittel in Höhe von 137.000,00 EUR zur Verfügung gestellt. Auftraggeber für die Maßnahme ist die Teilnehmergeinschaft Trieb-Schönau beim Landratsamt Vogtlandkreis.

Durch das Landratsamt Vogtlandkreis SG ländliche Entwicklung wurde mitgeteilt, dass mit Prüfung der Schlussrechnung Mehrkosten für die Herstellung der Leitungsgräben für die Entwässerungsleitung sowie die Schachtbauwerke anfallen. Es wurden bei den Bauarbeiten Findlinge und verwitterter Fels angetroffen, welcher im Baugrundgutachten in diesem Ausmaß nicht vermutet wurde.

Gemäß den vorliegenden Unterlagen entstanden Mehrkosten in Höhe von insgesamt 48.182,70 EUR. Dies bedeutet für die Stadt Falkenstein/Vogtl. zusätzliche Eigenmittel in Höhe von 12.045,67 EUR für das Haushaltsjahr 2024.

Um die Maßnahme grundhafter Straßenbau „Zum Steinbruch“ in diesem Jahr durchzuführen wird vorgeschlagen, die zusätzlichen Eigenmittel für die Gesamtfinanzierung der Maßnahme zur Verfügung zu stellen. Die erforderlichen Fördermittel stehen ebenfalls in entsprechender Höhe zur Verfügung.

Es wird vorgeschlagen, die außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 12.045,67 EUR durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve zu finanzieren.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt die außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von 12.045,67 EUR für das Bauvorhaben grundhafter Straßenbau „Zum Steinbruch“, welche durch die Entnahme aus der Liquiditätsreserve finanziert werden.

Beschluss-Nr.:

Beschlussvorlage

Kurzbezeichnung: Grundstücksangelegenheit – Ankauf der Flurstücke 267/a, 277 und 278 der Gemarkung Trieb und den Ankauf des Flurstückes 74/a der Gemarkung Poppengrün

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt, den Ankauf der Flurstücke 267/a, 277 und 278 der Gemarkung Trieb und den Ankauf des Flurstückes 74/a der Gemarkung Poppengrün zu einem Gesamtkaufpreis in Höhe von 2.123,10 €.
Die Verwaltung wird beauftragt, den Abschluss der Kaufverträge vorzubereiten.

Beratungsfolge	Datum	Öff	NÖ	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang.	Änderungen.
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss	14.03.2024		X						
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschafts- ausschuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:

Marco Siegemund
Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Sachverhalt:

Die Stadt Falkenstein/Vogtl. ist Eigentümer des Straßenflurstückes 713 der Gemarkung Trieb.

Im Zuge des zukünftigen Radwegebaus entlang der „Alten Falkensteiner Straße“ in Richtung der Staatsstraße B 169, ist ein Ankauf der zukünftigen Radwegflächen von Bedeutung.

Durch eine Erbenbereinigung der Nachkommen von Lina Kaiser entlang der B 169, konnten für die Flurstücke 277 und 278 der Gemarkung Trieb die Eigentümer ermittelt werden. Diese Erbengemeinschaft „Lina Kaiser“ würde gern ihre verbliebenen Flurstücke als Gesamtpaket an die Stadt Falkenstein veräußern. Die Flurstücke 277 und 278 der Gemarkung Trieb wären für einen zukünftigen Radwegeausbau von Interesse. Des Weiteren handelt es sich um das Flurstück 267 a der Gemarkung Trieb, welches sich ebenfalls an der B 169 befindet. Dieses Flurstück könnte die Stadt Falkenstein zu dem Kommunalwald hinzufügen. Das Flurstück 74 a der Gemarkung Poppengrün könnte ebenfalls als Waldfläche genutzt werden.

Die Erbengemeinschaft würde die Flurstücke der Gemarkung Trieb zu dem aktuellen Bodenrichtwert von 0,27 € und im Bereich des Flurstückes 74 a der Gemarkung Poppengrün für 0,24 € veräußern.

Zusammenhängend für alle Flurstücke würde ein Gesamtkaufpreis in Höhe von 2.123,10€ zu Grunde liegen.

Die Stadt Falkenstein würde den Ankauf der Flurstücke befürworten.

Die anfallenden Notarkosten trägt die Stadt Falkenstein/Vogtl.

Beschlussvorlage:

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt, den Ankauf der Flurstücke 267/a, 277 und 278 der Gemarkung Trieb und den Ankauf des Flurstückes 74/a der Gemarkung Poppengrün zu einem Gesamtkaufpreis in Höhe von 2.123,10 €.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Abschluss der Kaufverträge vorzubereiten.





Beschluss-Nr.:

Beschlussvorlage

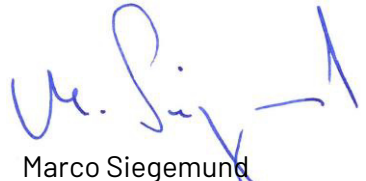
Kurzbezeichnung: Finanzangelegenheit – Annahme von Spenden

Beschlussvorschlag: Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt, die in der vorliegenden Beschlussvorlage aufgeführten Geld- und Sachspenden anzunehmen.

Beratungsfolge	Datum	Öff	NÖ	Anw.	Ja	Nein	Ent.	Befang.	Änderungen
Stadtrat	21.03.2024	X							
Hauptausschuss									
Ältestenrat									
Stadtteilbeirat Dorfstadt									
Ortschaftsrat Oberlauterbach									
Ortschaftsrat Trieb									
Ortschaftsrat Schönau									
Gemeinschaftsaus- schuss									

(* nicht zutreffendes streichen)

Bemerkungen:


Marco Siegemund
Bürgermeister

Rechtsaufsichtliche Genehmigung	<input type="checkbox"/>	Anzeigepflicht	<input type="checkbox"/>
Eingereicht am:			
Genehmigt am:			
Veröffentlicht am:			

Sachverhalt:

Mit Inkrafttreten des Gesetzes zur Fortentwicklung des Kommunalrechts wurde die Verfahrensweise zur Annahme oder Vermittlung von Geld- und Sachspenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen geregelt.

Durch den Bürgermeister wurden nachfolgende Spenden unter Vorbehalt entgegengenommen:

Einrichtung	Spender	Geld-, Sachspende	im Wert von
Tiergarten	Mina Steglich, Falkenstein	Tierpatenschaft für 1 Schneeeule	50,00 €
	Ernesta Kopp, Auerbach	Tierpatenschaft für 1 Schwarzbär	250,00 €
	Franz-Josef Gillissen, Leverkusen	Tierpatenschaft für 1 Rind	150,00 €
	Dr.med. Dagmar, Vogel, Rosengarten	Tierpatenschaft für 1 Schneeeule u. 1 Luchs	200,00 €
Kita „Knirpsenland“	Falkensteiner Handarbeitsverein e.V.	Sachspende in Form von 12 Paar Kinder Fausthandschuhe	30,00 €
	Falkensteiner Handarbeitsverein e.V.	Sachspende in Form von 20 Paar Kindersocken	50,00 €
	Hotel Garni Jägerhalle, Falkenstein	Sachspende in Form von 14 x Frühstück für die „Mäusegruppe“ und 14 x Nicolausgeschenke	126,00 €
Begegnungszentrum	Autohaus Thoß, Falkenstein	Geldspende in Höhe von	300,00 €
FFW Falkenstein	Sören und Jaqueline Voigt, Falkenstein	Geldspende in Höhe von	100,00 €
Tierschutz	anonym	Geldspende in Höhe von	1.000,00 €

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Falkenstein/Vogtl. beschließt, die in der vorliegenden Beschlussvorlage aufgeführten Geld- und Sachspenden anzunehmen.